

Cybersécurité

Le bâtiment connecté,
nouvelle cible
des hackers p.12

Aménagement

Les autoroutes urbaines,
et après ? p.58

Assurances

La délicate rédaction
des clauses
d'exclusion Covid p.74

Rénovation, simplification, densification...

Le logement selon Emmanuelle Wargon p.18

Résultats de concours



DRAVEIL (91) Lycée

Ouverture vers la forêt de Sénart - en lisière de laquelle il est implanté -, continuité architecturale, matériaux biosourcés: le quasi-doublement de capacité du lycée Nadar se fera dans la « politesse au site ».



DOCUMENTS: ARI-STUDIO BORDEAUX

Ropa Architecture

Le projet. A l'ouest, une aile en gradins est créée. Les vues qu'elle offre vers l'horizon forestier sont cadrées par de larges débords horizontaux. Cette extension se connecte avec l'existant, en partie surélevé. Des casquettes filantes homogénéisent le tout et renouvellent le cœur d'îlot doté d'une prairie centrale. L'administration occupe le centre de gravité de l'établissement dans un nouveau corps de bâtiment. La demi-pension est agrandie et sa double hauteur semble faire pénétrer les arbres dans l'espace de restauration. L'ensemble fait appel majoritairement aux matériaux biosourcés privilégiant la filière sèche, la préfabrication et la construction en ossature bois par planchers à caissons.



ROPA ARCHITECTURE

➔ **Opération:** extension et restructuration, en site occupé, du lycée professionnel Nadar qui a vocation à devenir un lycée polyvalent et dont la capacité va être augmentée pour passer de 700 à 1300 élèves; bâtiment biosourcé à ossature bois, label E-C-, niveau visé E3C1. **Maître d'ouvrage:** Région Ile-de-France (Saint-Ouen). **Mandataire:** Ile-de-France Construction durable (Fantin). **Equipe lauréate:** Ropa & Associés, mandataire, Djamel Kara, Laurent Blondel, Bernard Ropa et Fabien Burgeat, architectes

(Montreuil-sous-Bois); OTE Ingénierie, BET TCE et économiste (Paris); BEGC, cuisiniste (Nantes); Otelio, BET environnement (Paris).

Surface: 4 000 m² de surface hors œuvre nette - Shon (hors restructuration). **Estimatif travaux:** 13 M€ HT. **Calendrier prévisionnel:** lauréat du concours, septembre 2020; études de septembre 2020 à novembre 2021; consultation des entreprises, de novembre 2021 à janvier 2022; début des travaux avril 2022; livraison, septembre 2024.

Résultats de concours



PARIS (75) Piscine Bourgueil & Rouleau

➔ **Opération** : construction, 133-133 bis, rue Belliard dans le XVIII^e arr., d'une piscine à faible impact environnemental. **Maitre d'ouvrage** : Ville de Paris, Direction Constructions publiques et Architecture, mandataire. **Bureau de contrôle** : Risk Control (Levallois-Perret). **Equipe lauréate** : Bourgueil & Rouleau, mandataire, Guillaume Bourgueil et Nicolas Rouleau, architectes (Tours); CET, BET TCE (Villeneuve-la-Garenne); GD Eco, économiste (Chérisy); Endroits en Vert, paysagiste (Villeneuve-la-Garenne); Itac, acousticien (Nantes et Paris); Inddigo, BET environnement (Paris). **Surface** : 3 787 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 11 048 000 € HT. **Calendrier prévisionnel** : PC, janvier 2021; DCE, septembre 2021; chantier, de décembre 2021 à juin 2023.



VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE (69) Logements Z Architecture

➔ **Opération** : réalisation, dans l'écoquartier Monplaisir-Quarantaine, de « Passerelles », un collectif de 53 logements répartis en deux corps de bâtis, construits de part et d'autre d'un jardin partagé; label Biosourcé, niveau 2, et E+C- (E3C1). **Maitre d'ouvrage** : Fontanel Immobilier (Quincieux). **Aménageur** : Serl (Lyon). **Equipe lauréate** : Z Architecture, architecte mandataire (Lyon); Iliade Ingénierie, BET TCE (Caluire-et-Cuire); EODD Ingénieurs Conseils, BET environnement (Villeurbanne); Trait d'union, paysagiste (Lyon); Vie to B, assistant à maîtrise d'usage (Saint-Germain-au-Mont-d'Or). **Surface** : 4 356 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : n.c. **Calendrier prévisionnel** : lauréat du concours, juillet 2020; dépôt du PC, décembre 2020; début de chantier, novembre 2021; livraison, décembre 2022.



VILLIERS-LE-BEL (95) Lycée Ateliers O-S Architectes

➔ **Opération** : restructuration et extension de capacité du lycée Pierre-Mendès-France. **Maitre d'ouvrage** : Région Ile-de-France (Saint-Ouen). **Mandataire** : Ile-de-France Construction durable, Rudy Asperti, conduite d'opération (Pantin). **Bureau de contrôle** : BTP Consultants (Clichy). **Equipe lauréate** : Ateliers O-S Architectes, mandataire, Gaël Le Nouène, Vincent Baur et Guillaume Colboc, architectes (Paris); Lamoureux & Ricciotti, BET structure (Paris); Nicolas Ingénieries, BET fluides et environnement (Dardilly); Atec, économiste et OPC (Paris); Slap, paysagiste (Mons-en-Barœul); Gefi Ingénierie, BET cuisiniste (Nantes); CL Infra, BET VRD (Eaubonne); Eckea Acoustique, acousticien (Paris). **Surface** : 4 400 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 15 330 190 € HT. **Calendrier prévisionnel** : consultation des entreprises, printemps 2021; début des travaux, automne 2021; livraison, 2024.



L'AIGLE (61) Collège Anne Carcelen Architecte Urbaniste

➔ **Opération** : réhabilitation du collège Molière. **Maitre d'ouvrage** : Conseil départemental de l'Orne (Alençon). **Mandataire** : Société hérouvillaise d'économie mixte pour l'aménagement - Shema (Caen). **Equipe lauréate** : Anne Carcelen Architecte Urbaniste, architecte mandataire (Paris); Jonathan Deschamps, architecte (Moutiers-au-Perche); AIA Ingénierie, BET TCE (Beaucouzé); Bureau Michel Forgue - BMF, BET économie (Paris); Bleu Blanc Vert, BET désamiantage (Bourg-la-Reine); Avel Acoustique, BET acoustique (Paris). **Surface** : 6 502 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 9,7 M€ HT. **Calendrier prévisionnel** : dépôt du PC, mars 2021; démarrage des travaux, janvier 2022; réception, août 2024.

 Retrouvez tous les projets sur [Architopik.com](https://www.architopik.com)
Adressez vos informations à Pascal Rotier, tél. 01.79.06.72.37, pascal.rotier@lemoniteur.fr